B-CR - 1

بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1478/Cv-C/2011

ޙުކުމް:

ދެންވަރު، މޯލްޑިވްސް އިންލޭންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީ އިން (މިހެފަހުން "ދަޢުވާކުރާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައިވާ ފަރާތުން) ހ. ގިރިތަރުގެ / މާލެ މުސާ ޝިހާބު އަބްދުﷲ ޢަލީ ގެ (މިހެފަހުން "ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައިވާ ފަރާތުގެ) މައްޗަށް ކޮށްފައިވާ މިދަޢުވާ ޝަރީޢަތުން ބެލިއިރު،

ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ކުއްޔަށް ހިފާފައިވާ ޓޫރިސްޓް ރިޒޯޓެއް ކަމަށްވާ ކުޅެފުށްފަރު (ރިޒޯޓް އެންޑް ސްޕާ) ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ކުއްޔަށް ދިނުމުގެ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދިވެހި ދައުލަތަށް ދައްކަންޖެހޭ ލީސް ރެންޓާއި، ބިމުކުއްޔާއި، އެގްރީމަންޓް ޕްރީމިޔަމް ކުރުމުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާއާއި، މިބުނެވުނު ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭ ތާރީޚުން ނުދެއްކުމުގެ ސަބަބުން އިތުރަށް އަރާފައިވާ ޖޫރިމަނާގެ ފައިސާ ދައްކާފައިނުވާތީ، މިބުނެވުނު ފައިސާ ދައްކާ ދިނުމަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް އަމުރުކޮށްދިނުމަށް ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން މިދަޢުވާގައި އެދިފައިވާތީއެވެ،

ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުގެ ބުނުމުގައި އެއްބަސްވުމުގެ ބައިވެރިއަކަށް ނުވާއިރު، އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން އެއްބަސްވުމުގެ ބައިވެރިއަކަށް ނުވާ ފަރާތަކަށް ބާރު ލިބިގެން ދިއުމަކީ އެއްބަސްވުމުގެ އަސާސީ އުސޫލުތަކާއި

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު، 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

ހުށަހެޅު ކަމެއް ކަމަށްވާތީ ދައުލަތުގެ ފަރާތުގެ މައްސަލަ މިދައުލަތުގެ ބަޔާން ދައުލަތަށް ފަރާތަކުން ލިބިގެން ނުވާކަމަށް ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ބުނެފައިވާއިރު،

ޤާނޫނު ނަންބަރު: 3/2010 (ޓެކްސް ނެގުމާބެހޭ އިދާރީ ޤާނޫނު) ގެ 34 ވަނަ މާއްދާގައި އެއްވެސް ޓެކްސް އެއް ޖޫރިމަނާއެއް ނުވަތަ ނުވަތަ އެހެން އެއްވެސް ބަދަލެއް، ނުދައްކައި ލަސްވެއްޖެނަމަ ސަރުކާރަށް ދައްކަންޖެހޭ މަދަނީ ދަރަންޏެއްގެ ގޮތުގައި އުފެދިފައިވާ ދަރަނިއެއްކަމުގައި، މޯލްޑިވްސް އިންލޭންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން މިފައިސާ ކަނޑައަޅައި ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ދަޢުވާކުރުމުގެ ހައްޤު ލިބިފައިވާކަމަށް، ވިޔަފާރި ފަރާތުގެ ކުރިން ސަރުކާރަށް ހުށަހަޅާ މަސައްކަތުގައި ޓެކްސް ދައްކަންޖެހޭ ނުދައްކައިފައިވާ ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެހާއި އަދި ދައްކަންޖެހޭ އަދަދު ތަފްސީލު ހިމެނޭ ކޮމިޝަނަރ ޖެނެރަލް އާއި ޓެކްސް ސޮއިކޮށްފައިވާ ލިޔުމެއް، ދައްކަންޖެހޭ އަދަދު ބަޔާންކޮށްފައިވާ ލިޔުމެއް ކޯޓަށް ހުށަހަޅާ ކަމަށްވާނަމަ، ބޭރުގެ ފަރާތުން ކުރެވޭ ހުށަހެޅުމަކާ ނުލައި ބަލައިގަނެ ޤާނޫނީ ހުކުމެއް ކުރެވޭނެކަމަށް، މިދައުލަތުގެ ބާރާ އިޖްރާއަތު ދައުލަތަށް ފަރާތަކުން ޤާނޫނުން ލިބިދެއްވާކަމައި،

ދައުލަތުގައި ބަޔާންވާ ތަރުތީބުގެ ފައިސާ ދިނުމަށް އިންކާރުކުރާ ކަމަށާއި، އެފައިސާ ހުރިހާ ދައުލަތުގެ ބަޔާން ދައުލަތަށް ފަރާތަކުން ޤާނޫނުން ލިބިދެއްވާ ކަމަށާއި، އެފައިސާ ނުލިބި އިސްލާމީ ޝަރީޢަތާއި ހުށަހެޅު ކަމަށް ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ބުނެފައިވާއިރު،

ޤާނޫނު ނަންބަރު: 3/2010 (ޓެކްސް ނެގުމާބެހޭ އިދާރީ ޤާނޫނު) ގެ 3 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) އިން (ވ) އަށް ޓެކްސް ބައިންގެ ކުރީ މަސައްކަތް އެމާއްދާގެ (ނ) ގައި ވަކިން "އެހެނިހެން ފައިސާ" ބައިންގެ ކުރީގައި، މިޤާނޫނުގެ މަޤްޞަދަށް ޓެކްސް ނުވަތަ ކޮމިޝަން ފީއާއި، ޓެކްސްގެ ފައިސާ އެއްބަސްވުމާއި ވަގުތުގައި ނުދައްކާފައިވާ ދަރަނިތަކުން އެއްބަސްވުމާއި ފަރާތަކުން ދިނުމަށް ކަނޑައެޅޭ ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ނުވާނަމަ ގޮތު ދައުލަތަށް ފަރާތަކުން ޤާނޫނުން ލިބިދޭ އިމާރާތުން ދަރަނިވެރި، ޤާނޫނު

ޑެސްޓިކް ސިވިލް ކޯޓު، ބިލްޑިންގ، މާލެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ނަމްބަރު 14/2011 (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 3/2010 (ޓެކްސް ނެގުމާބެހޭ އިދާރީ ޤާނޫނު) އަށް 1 ވަނަ އިސްލާހު ގެނައުމުގެ ޤާނޫނުގެ 16 ވަނަ މާއްދާ ގަދަވެރިކޮށް އެޤާނޫނުގެ 35 ވަނަ މާއްދާއަށް ގެނެސްފައިވާ އިސްލާހުގައި، މިރާއަށް ދައްކަމުން އައްޔަސް ފައިސާކަން ލާޒިމުކުރާ ޓެކްސް، ނުވަތަ ރޯޔަލްޓީއެއް، ނުވަތަ ޑިއުޓީއެއް، ނުވަތަ އެހެނިހެން ފީއެއް، އެފައިސާ އެފަރާތަކުން ހުރުމުގައި މިރާއިން ބަދަލުކުރާނީ ޓެކްސް ޓްރައިބިއުނަލަށް، ނުވަތަ އެހެނިހެން ފަރާތްތަކަށް، އެފަރާތަކުން ހުށަހެޅުމުގައި މިރާއިން ބަދަލުކުރާނީ ޓެކްސް ޤާނޫނެއްގެ ދަށުން، ޓެކްސް ދައްކަން ލާޒިމުކުރާ ފަރާތަކުން ދައްކަންޖެހި ނުދައްކާ ހުރި ޖޫރިމަނާ އެކީ ޓެކްސް ހުރުމުގައި މިރާއިން އަދަލުދަކާނީ އުސޫލުތަކާއި އެއްގޮތަށް ކަމަށް ބަޔާންކުރެވިފައިވާތީވެސް، ދައުލަތުގައި ފުށުވާނަމަ ޓްރައިބިއުނަލްގެ ފަރާތުން ޓެކްސް ދައުލަތުގެ ޤަރާރާ އެއްގޮތަށް މިހާރު ނިންމާފައިވާ ޓެކްސް ބަޔާންކުރެވިފައި ޤާނޫނީ ހަމަތަކާ އެއްގޮތަށް ކޯޓަށް މައްސަލަ ހުށަހެޅުމުގެ ބާރު ލިބިފައިވާނެ، ދައުލަތުގެ ބަދަލުގައި ޓެކްސް ޤަބޫލު ނުކުރާ ފަރާތްތަކުން ޓެކްސް ޓްރައިބިއުނަލަށް ހުށަހަޅާ މައްސަލަ ނިމުމަށްފަހު، ކޯޓަށް ހުށަހަޅަން ބޭނުންވެއްޖެނަމަ، ޝަރީޢަތުގެ ޤަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެވަނީ ހައިކޯޓު ނަމްބަރު 2007/HC-A/186 ފައިސަލާގައި ވަނީ ބަޔާންކުރެވިފައެވެ،

ދައުލަތަށް ވާޖިބުވާ ޓެކްސް ދައްކަމުން ދައުލަތުގައި ބާކީވެފައިވާ މާލް، އިސްތިހާރު، ޤަވާޢިދު، ޕްރިންސިޕަލް، ޖުމްލަ ދައްކަން ލާޒިމުކުރާ ފައިސާ، މުހިންމުވާ ކަމެއް ފާހަގަކޮށް ހައިކޯޓުގެ ނިންމުމާއި ދައުލަތުގެ ފައިސާ، ޓެކްސް ދައްކަން ލާޒިމުކުރާ ބަދަލުގައި ދައުލަތަށް ވާޖިބުވާ މާލީ ހިސާބުތަކުން ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޝަރީޢަތުގެ ފައިސާގެ ދައުލަތަށް ވާޖިބުވާ ފައިސާ، 2012 ޑިސެމްބަރު 08 ވަނަ ދުވަހާއި ހަމައަށް ދައުލަތަށް ވާޖިބުވާ ޓެކްސް ދައްކަން ލާޒިމުކުރާ ފައިސާގެ ޖުމްލަ އަދަދު ކަމަށްވާ 384,172.68 (ތިންލައްކަ އައްޑިހަ ހަތަރުހާސް އެއްސަތޭކަ ހަތްދިހަ ދެ ރުފިޔާ ފަސްދޮޅަސް އައްޑިހަ ލާރި) ދައުލަތަށް ވާޖިބުވާ ފައިސާ ދައްކަން ލާޒިމުކުރާ ފައިސާ ކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

މިފަދައިން ފައިސާއަށް މިފައިސާ ދައްކަން ހަމަޖެހުމަށް ދުވަހަކީ ހުކުމް ކޮށްފައިވާ ޝަރީޢަތާއި ކުރިމަތިލާ ފައިސާ ދައުލަތަށް ޓެކްސް ދައްކަން ލާޒިމުކޮށް ހުކުމްކުރީ މިއަދު (17 ޖަނަވަރީ 2013)

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، ހިލާލީ މަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

އިން ފުރިގެން 03 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ދައުލަތަށް ހަވާލުކޮށްދިނުމަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް އަންގައި ޙުކުމްކޮށްފީމެވެ.

05 رَبِيعُ الأوَّل 1434

17 ޖެނުއަރީ 2013

މިގޮސްތިއްޔާ ބަލައި ނިޔާ ކަނޑައެޅީ

ޤާޟީ ޢަބްދުﷲ ޙުސައިން

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ ތިންވަނަ ފަންގިފިލާ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ފޯނު: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv